

Bekanntmachung

Der Gutachterausschuss für den Landkreis Freising hat die **Bodenrichtwerte** zum 01.01.2026 ermittelt. Die Richtwerte werden gemäß § 196 BauGB vom

01.07.2026 bis einschließlich 03.08.2026

im Rathaus der Gemeinde Kranzberg mit Erläuterung und Bodenrichtwertlist/-karte während der Öffnungszeiten

Montag – Freitag 08:00 bis 12:00 Uhr
Donnerstags 14:00 bis 17:30 Uhr

öffentlich ausgelegt. Auch können die Unterlagen während des Auslegungszeitraums auf der Homepage der Gemeinde Kranzberg eingesehen werden.

Für die Gemeinde Kranzberg wurden folgende Richtwerte ermittelt:

Ortsteil	Baureifes Land erschließungskostenbeitragsfrei		Acker €/m ²	forstwirtschaftliche Flächen €/m ²
	Wohn-/Mischflächen €/m ²	Gewerbliche Fläche €/m ²		
Hauptort Kranzberg		250	2	15
Westl. d. Amper	850			
Östl. d. Amper	1.000			
Berg	700			
Thalhausen	850			
Oberthalhausen	500			
Kühnhausen	500			
Dorfacker	500			
Hohenbercha	550			
Giesenbach	650			
Gremertshausen	700			
Zinkmiltach	500			
Ampertshausen	600			

Die dazugehörige Erläuterung mit Bodenrichtwertliste/-karte ist zu beachten!

Die Richtwerte können künftig **kostenfrei & online** über den **BayernAtlas** unter https://atlas.bayern.de/?c=677751,5422939&z=7&r=0&l=atkis,28305567-09f9-4866-bf80-143944969ecb&t=pl_bau&cnids=1465283901&mid=0 eingesehen werden. Hierzu ist der Bereich Themen „Planen und Bauen“ und die Ebene „Bodenrichtwerte“ auszuwählen.

Home

BayernAtlas

Suche nach Orten, Geodaten, Flurstücken ...

Themen Karte ² Mehr...

Planen und Bauen

Regionalplanung

Bauleitplanung

Bodenrichtwerte

- Bodenrichtwerte - Stichtag 01.01.2026
- ALKIS®-Parzellarkarte (Graustufen) - Stand 01.01.2026
- Bodenrichtwerte - Stichtag 01.01.2024
- ALKIS®-Parzellarkarte (Graustufen) - Stand 01.01.2024

Schutzgebiete

Denkmaldaten

Kranzberg 30.06.2026

Petra Horneber
Petra Horneber
1. Bürgermeisterin



Aushang am: 01.07.2026
Unterschrift: _____
Abgenommen am: 04.08.2026
Unterschrift: _____